

Aanvulling vragenlijst NVM

1. Zijn er onderdelen in de woning vernieuwd ten opzichte van het bouwjaar?
 - a. Wandafwerking ja/nee zo ja, welk jaar:
 - b. Vloeren ja/nee zo ja, welk jaar:
 - c. Indeling gewijzigd ja/nee zo ja, welk jaar: 2018
 - d. Uitbouw ja/nee zo ja, welk jaar:
 - e. Plafondafwerking ja/nee zo ja, welk jaar:
 - f. Toilet ja/nee zo ja, welk jaar:
2. Hebben er overige vernieuwingen dan wel verbouwingen plaatsgevonden met betrekking tot de woning? Zo ja, welke? X
3. Zijn deze met vergunning uitgevoerd? X
4. Wanneer het een appartement betreft: is er voor een constructieve wijziging toestemming gevraagd aan de VvE en is de splitsingsakte met tekeningen aangepast? Ja
5. Wat is het bouwjaar en het merk van de keuken? 2019
6. Zijn er gebreken bekend in de keuken? Zo ja, waar? X
7. Is er keukenapparatuur vernieuwd?
 - a. Koelkast ja/nee zo ja, welk jaar: 2019
 - b. Vriezer ja/nee zo ja, welk jaar:
 - c. Kookplaat ja/nee zo ja, welk jaar: 2023
 - d. Oven/Magnetron ja/nee zo ja, welk jaar: 2025
 - e. Afzuigkamp ja/nee zo ja, welk jaar: 2019
 - f. Magnetron ja/nee zo ja, welk jaar:
 - g. Vaatwasser ja/nee zo ja, welk jaar: 2019
 - h. Quooker ja/nee zo ja, welk jaar:
 - i. Koffiemachine ja/nee zo ja, welk jaar:
 - j. Boiler ja/nee zo ja, welk jaar: 2023

8. Is de badkamer vernieuwd? Zo ja, door wie en wanneer? Of zijn er gebreken bekend?

2010/2019

9. Zijn er in de directe omgeving ontwikkelingen bekend? Te denken valt; nieuwbouwprojecten, aanleg van parkeerplaatsen, speeltuinen, plaatsing elektrische laadpalen, wijziging van parkeervergunning, etc. X

10. Kunt u iets vertellen over de samenstelling van de straat en/of appartementencomplex?

Combinatie van vrijstaande woningen
en dit appartementencomplex
Leefstijl: jong tot oud

11. Bent u bekend met overlast in de directe omgeving? Te denken valt: opvanghuizen, studentenhuizen, hangjongeren, drugs, etc. X

12. Zijn er overige gebreken bekend aan de woning, tuin, garage, buitenberging die relevant zijn voor de koper om te weten? X

13. Kloppen de erfafscheidingen in de tuin? Staat de schutting/heg op uw eigen grond of is deze gedeeld met de bure? X

14. Zijn er nog overige zaken die een koper zou moeten weten over uw woning of woonomgeving voordat hij/zij tot aankoop van uw woning over gaat? X